# エクセルワード静岡ビル

EXELE　WORD　SIZUOKA　BUILDING



## ■建物概要

●所在地　静岡県静岡市葵区御幸町11−30
●交　通　JR東海道線「静岡」駅直結
●構　造　重量鉄骨造
●規　模　地上14階　地下１階
●延面積　17,500.00㎡（約5,293.75坪）
●竣　工　1994年3月
●施　工　木内建設株式会社

## ■設備概要

●天井高　2,600ｍｍ（基準階）
●空調設備　個別空調
●警備管理　有人＋機械警備
●駐車場　機械式120台
●エレベーター　常用4台、非常用１台
●エントランス　７：３０～２０：００

## ■おすすめポイント

□JR静岡駅直結。ハイスペックなオフィスを提供！
□静岡エリアのランドマークビル！
□共用部リニューアル済！

### ◆募集区画　※礼金・更新料：なし　償却：なし　契約は坪単位

| 階数 | 用途 | 面積（坪） | 貸付開始日 | 賃料（坪・税別） | 共益費（坪・税別） | 敷金 | 床仕様 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| １３ | 事務所 | 22.54 | 2027.3-（商談有） | 応相談 | 3,500 | 12ヶ月 | OA対応可 |

◆Map





［貸主代行］
三生ビル管理株式会社
ホームページ　http://www.sanseibil.com

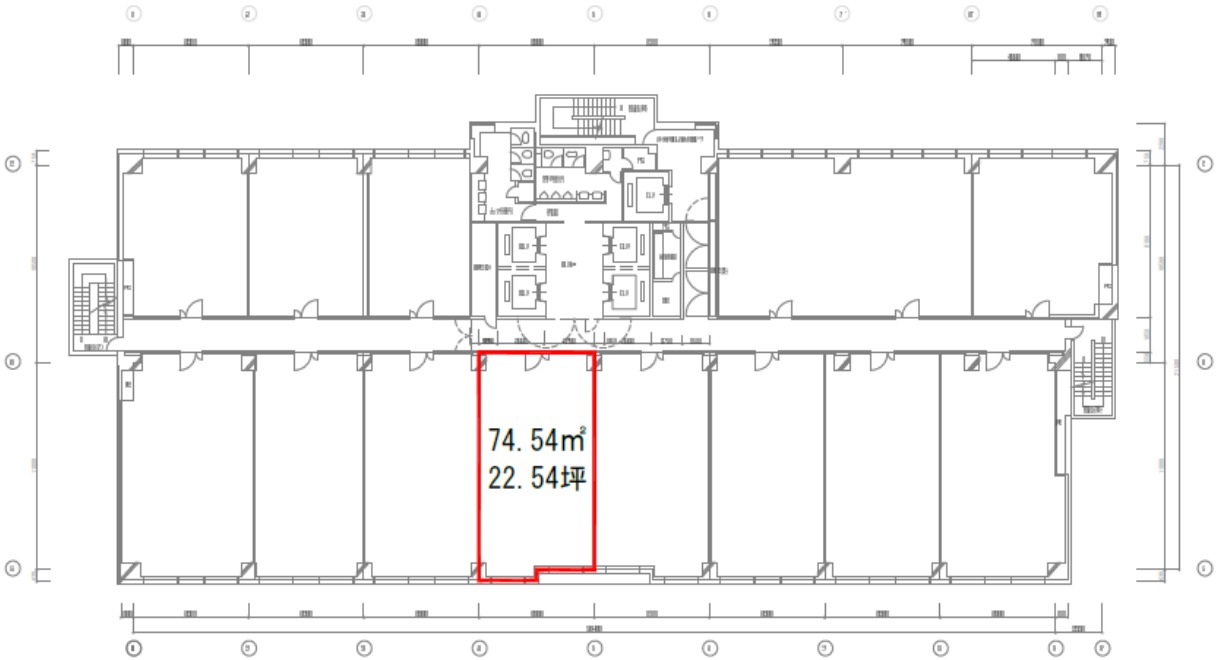
［お問い合わせ］
Tel　03-5643-5372
〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町1-8-12　ホウライ堀留ビル

# エクセルワード静岡ビル　EXELE　WORD　SIZUOKA　BUILDING

## ■ 募集区画　※図面と状況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

＜平面図＞

**１３**階　74.54㎡（22.54坪）




エクセルワード静岡ビル　13F

［貸主代行］
三生ビル管理株式会社
［お問い合わせ］
Tel 03-5643-5372
〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 ホウライ堀留ビル
ホームページ http://www.sanseibil.com